



PRIMARUL MUNICIPIULUI BAI A MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE

pentru prelungirea duratei de implementare a proiectului "Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF2", cod SMIS 117262

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAI A MARE

Examinând:

- Referatul de aprobare al inițiatorului proiectului Ioan Doru Dancus viceprimar desemnat ca înlocuitor al Primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr./2023
- Raportul de specialitate nr. 15884/07.12.2023 promovat de Direcția Proiecte, privind prelungirea duratei de implementare a proiectului "Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF2", cod SMIS 117262;
- HOTĂRÂREA NR.418/2020 privind desemnarea viceprimarului care exercită primul calitatea de înlocuitor de drept al Primarului Municipiului Baia Mare

Având în vedere:

- Contractul de finanțare nr. 4790/ 23.09.2019 privind proiectul "Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF2",
- Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Regulamentul (UE) nr. 1303/2013 al Parlamentului European și al Consiliului din 17 decembrie 2013 de stabilire a unor dispoziții comune privind Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european, Fondul de coeziune, Fondul european agricol pentru dezvoltare rurală și Fondul european pentru pescuit și afaceri maritime și de abrogare a Regulamentului (CE) nr. 1080/2006;
- Hotărârea de Guvern nr. 399/2015 privind regulile de eligibilitate a cheltuielilor efectuate în cadrul operațiunilor finanțate prin Fondul european de dezvoltare regională, fondul social european și fondul de coeziune 2014-2020;
- Programul Operațional Regional 2014 – 2020 Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, operațiunea A, numărul apelului de proiecte POR/2017/3/3.1/A/2/7REGIUNI;
- Ghidul solicitantului – Condiții generale de accesare a fondurilor în cadrul POR 2014-2020 (cu modificările și completările ulterioare);
- Ghidul Solicitantului – Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelurilor de proiecte cu titlul POR/2017/3/3.1/A/2/7REGIUNI
- H.C.L. nr. 336/2019 privind aprobarea cererii de finanțare și a cheltuielilor aferente pentru obiectivul de investiție „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF 2”, cod SMIS: 117262;
- Hotărârea nr. 388/2023 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 104/2018 privind aprobarea actualizării documentației tehnico-economice faza D.A.L.I și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție: Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare –

- CF 2, pentru imobilul situat în Baia Mare, str. Avram Iancu bl. 17, modificată prin HCL nr. 311/2019 și HCL nr. 360/2023
- Hotărârea nr. 390/2023 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 111/2018 privind aprobarea actualizării documentației tehnico-economice faza D.A.L.I și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție: Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF 2, pentru imobilul situat în Baia Mare, str. Agriculturii, bl. 10, modificată prin HCL nr. 309/2019 și HCL nr. 359/2023
 - Hotărârea nr. 390/2023 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 103/2018 privind aprobarea actualizării documentației tehnico-economice faza D.A.L.I și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție: Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF 2, pentru imobilul situat în Baia Mare, str. Ana Ipătescu, bl. 2, modificată prin HCL nr. 310/2019 și HCL nr. 358/2023
 - Hotărârea nr. 391/2023 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 106/2018 privind aprobarea actualizării documentației tehnico-economice faza D.A.L.I și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție: Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF 2, pentru imobilul situat în Baia Mare, str. Bd. București bl.8 sc. ABC + Bd. Unirii nr. 6 sc. D, modificată prin HCL nr. 312/2019 și HCL nr. 358/2023
 - Hotărârea nr. 392/2023 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 106/2018 privind aprobarea actualizării documentației tehnico-economice faza D.A.L.I și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție: Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF 2, pentru imobilul situat în Baia Mare, str. Bd. Unirii nr. 7 sc. ABC, modificată prin HCL nr. 314/2019
 - Actul Adițional 1 la Contractul de finanțare nr. 4790/ 23.09.2019 cu privire la diminuarea valorii proiectului ca retragere a componentei nr 5, imobilul situat în Baia Mare, str. Gheorghe Bilașcu nr. 18
 - Actul Adițional 2 la Contractul de finanțare nr. 4790/ 23.09.2019 cu privire la prelungirea duratei de implementare a proiectului cu 15 luni, până la data de 31 ianuarie 2023
 - Actul Adițional 3 la Contractul de finanțare nr. 4790/ 23.09.2019 cu privire la prelungirea duratei de implementare a proiectului cu 11 luni, până la data de 31 decembrie 2023
 - Actul Adițional 4 la Contractul de finanțare nr. 4790/ 23.09.2019 conform OG15/2021
 - Demararea procedurilor pentru încheierea Actul Adițional 5 la Contractul de finanțare nr. 4790/ 23.09.2019 conform OG64/2022 și creșterea valorii neeligibile a proiectului
 - Contractul nr. 26426/17.06.2021 având ca obiect proiectarea, asistența tehnică și execuția lucrărilor pentru obiectivul de investiții : "Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF2", SMIS 117262
 - Act adițional nr. 1/44772/04.10.2021 la Contractul de lucrări nr. 26426/17.06.2021 cu privire la OG15/2021
 - Act adițional nr. 2/28307/21.06.2022 la Contractul de lucrări nr. 26426/17.06.2021 cu privire la OG15/2021
 - Act adițional nr. 3/35349/09.08.2022 la Contractul de lucrări nr. 26426/17.06.2021 cu privire la OG64/2022
 - Act adițional nr. 4/40143/13.09.2022 2021 la Contractul de lucrări nr. 26426/17.06.2021 cu privire la modificarea sediului SC Conart Structuri SRL

- Act adițional nr. 3 ind 1/42834/30.09.2022 la Contractul de lucrări nr. 26426/17.06.2021 cu privire la OG64/2022
- Act adițional nr. 5/1940/16.01.2023 la Contractul de lucrări nr. 26426/17.06.2021 cu privire la prelungirea contractului de execuție până la data de 30 septembrie 2023
- Act adițional nr. 6/26293/14.06.2023 la Contractul de lucrări nr. 26426/17.06.2021 cu privire la revizuirea valorii contractului conform OG15/2021
- Act adițional nr. 7/34665/16.08.2023 la Contractul de lucrări nr. 26426/17.06.2021 cu privire la schimbarea modului de constituire a garanției de bună execuție în rețineri succesive
- Act adițional nr. 8/44897/19.10.2023 la Contractul de lucrări nr. 26426/17.06.2021 cu privire la suplimentarea rezervei de implementare aferenta OG64/2022
- Act adițional nr. 9/45443/24.10.2023 la Contractul de lucrări nr. 26426/17.06.2021 cu privire la introducerea unui subcontractant în cadrul contractului de lucrări
- Constatarea încadrării proiectului la această dată ca "Proiect Nefinalizat" conform definiției prevăzute la art.3 al OUG nr.36/2023, datorită suspendării recepției la terminarea lucrărilor și conformarea prin lucrări de refacere, situație care impune prelungirea după 31.12.2023 a perioadei pentru realizarea integrală a indicatorilor și obiectivelor pentru funcționalitatea acestuia nu mai târziu de 31.12.2024.
- OUG nr.36/2023 privind stabilirea cadrului general pentru închiderea programelor operaționale finanțate în perioada de programare 2014-2020,
- Ordinul MIPE nr. 4008/23.10.2023 ,
- Instrucțiunile AMPOR nr. 207/31.10.2023.
- Art. 129, alin.(1), alin.(7), lit. a), alin.(14) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.
-

În temeiul prevederilor:

- art. 133, alin 1, art. 134, art. 139, art. 196, alin. 1 litera(a) din Ordonanța de Urgență nr.57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Hotărăște:

- Art.1** Se aprobă prelungirea duratei de implementare a proiectului "Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF2" cod SMIS 117262 după data de 31.12.2023 dar nu mai târziu de 31.12.2024, în scopul finalizării integrale a proiectului.
- Art.2** Se aprobă asumarea implementării activităților proiectului, din fonduri proprii, respectiv bugetul local, după data de 31.12.2023 în scopul realizării integrale a acestora, a atingerii indicatorilor, rezultatelor și obiectivelor propuse și asigurării funcționalității proiectului până la termenul stabilit de 31.12.2024, în conformitate cu prevederile OUG nr. 36/2023 privind stabilirea cadrului general pentru închiderea programelor operaționale finanțate în perioada de programare 2014-2020, a ordinului MIPE nr. 4008/23.10.2023 și a Instrucțiunii AM POR nr. 207/31.10.2023.
- Art.3** Se aprobă valoarea totală actualizată a proiectului "Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF2" cod SMIS 117262, în cuantum de 11.618.925,95 lei (inclusiv TVA), din care valoare nerambursabilă în suma de 6.381.575,60 lei, inclusiv TVA.

Art. 4 Se aprobă contribuția proprie la data prezentei a Municipiului Baia Mare în proiect, în sumă totală de 4.254.383,78 lei, inclusiv TVA, pentru achitarea din care, cheltuieli totale neeligibile ale proiectului, în valoare de 982.966,57 lei, inclusiv TVA.

Art. 5 Se aprobă asigurarea din bugetul local al municipiului Baia Mare a resurselor financiare necesare implementării activităților proiectului după data de 31.12.2023, dar nu mai târziu de 31.12.2024, în conformitate cu prevederile OUG 36/2023, a ordinului MIPE nr. 4008/23.10.2023 și a instrucțiunii AM POR nr. 207/31.10.2023.

Art. 6 Se mandatează viceprimarul Municipiului Baia Mare desemnat să exercite atribuțiile de Primar, să semneze toate actele necesare.

Art. 7 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Proiecte, și Direcția Economică din cadrul Primăriei Municipiului Baia Mare.

Art. 8 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Proiecte;
- Direcția Economică;
- Direcția Patrimoniu;
- Direcția Investiții;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

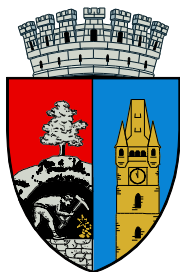
INIȚIATOR

p. Primar
Viceprimar desemnat
Dăncuș Ioan Doru

Avizat pentru legalitate

Jurist Lia Augustina Mureșan

Secretar al Municipiului Baia Mare



MUNICIPIUL BAIA MARE

DIRECȚIA PROIECTE
SERVICIUL MANAGEMENTUL PROIECTELOR

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Nr. 15884/07.12.2023

RAPORT DE SPECIALITATE LA PROIECTUL DE HOTARÂRE

pentru prelungirea duratei de implementare a proiectului "Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF2", cod SMIS 117262

Proiectul "Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF2", a fost depus spre finanțare în cadrul programului Programul Operațional Regional 2014 – 2020 Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, operațiunea A, numărul apelului de proiecte POR/2017/3/3.1/A/2/7REGIUNI, Contract de finanțare nr. 4790/ 23.09.2019

Pentru realizarea acestui proiect au fost încheiate următoarele contracte:

- Contractul nr. 26426/17.06.2021 având ca obiect proiectarea, asistența tehnică și execuția lucrărilor pentru obiectivul de investiții : "Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF2", SMIS 117262, având o valoare la data contractării de : 6.526.380 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 1.240.012,20 lei, referitor la acest contract au fost încheiate 9 acte aditionale astfel:
- Act aditional nr. 1/44772/04.10.2021 la Contractul de lucrări nr. 26426/17.06.2021 cu privire la OG15/2021
- Act aditional nr. 2/28307/21.06.2022 la Contractul de lucrări nr. 26426/17.06.2021 cu privire la OG15/2021
- Act aditional nr. 3/35349/09.08.2022 la Contractul de lucrări nr. 26426/17.06.2021 cu privire la OG64/2022
- Act aditional nr. 4/40143/13.09.2022 2021 la Contractul de lucrări nr. 26426/17.06.2021 cu privire modificarea sediului SC Conart Structuri SRL
- Act aditional nr. 3 ind 1/42834/30.09.2022 la Contractul de lucrări nr. 26426/17.06.2021 cu privire la OG64/2022
- Act aditional nr. 5/1940/16.01.2023 la Contractul de lucrări nr. 26426/17.06.2021 cu privire prelungirea contractului de execuție până la data de 30 septembrie 2023
- Act aditional nr. 6/26293/14.06.2023 la Contractul de lucrări nr. 26426/17.06.2021 cu privire la reviziunea valorii contractului conform OG15/2021
- Act aditional nr. 7/34665/16.08.2023 la Contractul de lucrări nr. 26426/17.06.2021 cu privire la schimbarea modului de constituire a garanției de bună execuție în rețineri succesive
- Act aditional nr. 8/44897/19.10.2023 la Contractul de lucrări nr. 26426/17.06.2021 cu privire la suplimentarea rezervei de implementare aferenta OG64/2022
- Act aditional nr. 9/45443/24.10.2023 la Contractul de lucrări nr. 26426/17.06.2021 cu privire la introducerea unui subcontractant în cadrul contractului de lucrări

Tinand seama de:

- Contractul nr. 26426/17.06.2021 privind "Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF2", SMIS 117262
- Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Regulamentul (UE) nr. 1303/2013 al Parlamentului European și al Consiliului din 17 decembrie 2013 de stabilire a unor dispoziții comune privind Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european, Fondul de coeziune, Fondul european agricol pentru dezvoltare rurală și Fondul european pentru pescuit și afaceri maritime și de abrogare a Regulamentului (CE) nr. 1080/2006;
- Hotărârea de Guvern nr. 399/2015 privind regulile de eligibilitate a cheltuielilor efectuate în cadrul operațiunilor finanțate prin Fondul european de dezvoltare regională, fondul social european și fondul de coeziune 2014-2020;
- Programul Operațional Regional 2014 – 2020 Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, operațiunea A, numărul apelului de proiecte Programul Operațional Regional 2014 – 2020 Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, operațiunea A, numărul apelului de proiecte POR/2017/3/3.1/A/2/7REGIUNI;
- Ghidul solicitantului – Condiții generale de accesare a fondurilor în cadrul POR 2014-2020 (cu modificările și completările ulterioare);
- Ghidul Solicitantului – Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelurilor de proiecte cu titlul Programul Operațional Regional 2014 – 2020 Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, operațiunea A, numărul apelului de proiecte POR/2017/3/3.1/A/2/7REGIUNI;
- Art.59 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;
- H.C.L. nr. 336/2019 privind aprobarea cererii de finanțare și a cheltuielilor aferente pentru obiectivul de investiție „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF 2”, cod SMIS: 117262;
- Hotărârea nr. 388/2023 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 104/2018 privind aprobarea actualizării documentației tehnico-economice faza D.A.L.I și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție: Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF 2, pentru imobilul situat în Baia Mare, str. Avram Iancu bl. 17, modificată prin HCL nr. 311/2019 și HCL nr. 360/2023
- Hotărârea nr. 390/2023 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 111/2018 privind aprobarea actualizării documentației tehnico-economice faza D.A.L.I și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție: Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF 2, pentru imobilul situat în Baia Mare, str. Agriculturii, bl. 10, modificată prin HCL nr. 309/2019 și HCL nr. 359/2023
- Hotărârea nr. 390/2023 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 103/2018 privind aprobarea actualizării documentației tehnico-economice faza D.A.L.I și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție: Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF 2, pentru imobilul situat în Baia Mare, str. Ana Ipătescu, bl. 2, modificată prin HCL nr. 310/2019 și HCL nr. 358/2023
- Hotărârea nr. 391/2023 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 106/2018 privind aprobarea actualizării documentației tehnico-economice faza D.A.L.I și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție: Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF 2, pentru imobilul situat în Baia Mare, str. Bd. București bl.8 sc. ABC + Bd. Unirii nr. 6 sc. D, modificată prin HCL nr. 312/2019 și HCL nr. 358/2023
- Hotărârea nr. 392/2023 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 106/2018 privind aprobarea actualizării documentației tehnico-economice faza D.A.L.I și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție: Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF 2, pentru imobilul situat în Baia Mare, str. Bd. Unirii nr. 7 sc. ABC, modificată prin HCL nr. 314/2019

- Actul Adițional 1 la Contractul de finanțare nr. 4790/ 23.09.2019 cu privire la diminuarea valorii proiectului ca retragere a componentei nr 5, imobilul situat în Baia Mare, str. Gheorghe Bilașcu nr. 18
- Actul Adițional 2 la Contractul de finanțare nr. 4790/ 23.09.2019 cu privire la prelungirea duratei de implementare a proiectului cu 15 luni, până la data de 31 ianuarie 2023
- Actul Adițional 3 la Contractul de finanțare nr. 4790/ 23.09.2019 cu privire la prelungirea duratei de implementare a proiectului cu 11 luni, până la data de 31 decembrie 2023
- Actul Adițional 4 la Contractul de finanțare nr. 4790/ 23.09.2019 conform OG15/2021
- Demararea procedurilor pentru încheierea Actul Adițional 5 la Contractul de finanțare nr. 4790/ 23.09.2019 conform OG64/2022 și creșterea valorii neeligibile a proiectului
- Constatarea încadrării proiectului la această dată ca "Proiect Nefinalizat" conform definiției prevăzute la art.3 al OUG nr.36/2023, definiție care stabilește " j)proiect/operațiune nefinalizat/ă - operațiune/proiect care nu a fost finalizat/ă fizic sau implementat/ă integral până la data de 31 decembrie 2023 și pentru care beneficiarii își angajează răspunderea realizării integrale a indicatorilor și obiectivelor din contribuție proprie și asigură funcționalitatea acestora până la data de 31 decembrie 2024, iar această accepțiune este aplicabilă exclusiv în legătură cu închiderea programelor operaționale 2014-2020 și a programelor CT 2014-2020 și nu înlocuiește definiția de la art. 2 alin. (3) lit. p) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 40/2015 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2014-2020, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 105/2016, cu modificările și completările ulterioare;"
- OUG nr.36/2023 privind stabilirea cadrului general pentru închiderea programelor operaționale finanțate în perioada de programare 2014-2020,
- Ordinul MIPE nr. 4008/23.10.2023 ,
- Instrucțiunii AMPOR nr. 207/31.10.2023.
- Necesitatea finalizării proiectului și atingerii indicatorilor, rezultatelor și obiectivelor propuse;
- Conform Art. 129, alin.(1), alin.(7), lit. a), alin.(14) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere situația prezentă din teren și având în vedere terminarea lucrărilor pentru obiectivul de investiție "CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCURILOR DE LOCUINȚE ÎN MUNICIPIUL BAI A MARE – CF2", cât și imposibilitatea finalizării proiectului până la 31.12.2023, este necesară prelungirea duratei proiectului dar nu mai târziu de 31.12.2024 în conformitate cu prevederile OUG nr. 36/2023 privind stabilirea cadrului general pentru închiderea programelor operaționale finanțate în perioada de programare 2014-2020, a ordinului MIPE nr. 4008/23.10.2023 și a Instrucțiunii AMPOR nr. 207/31.10.2023.

Necesitatea finalizării proiectului în condiții legale pentru a nu fi în situația pierderii sumelor acordate de către finanțator în baza contractului de finanțare

Propunem:

Art.1 Aprobarea prelungirii duratei de implementare a proiectului "Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF2" cod SMIS 117262 după data de 31.12.2023 dar nu mai târziu de 31.12.2024, în scopul finalizării integrale a proiectului.

- Art.2** Aprobarea asumării implementării activitatilor proiectului, din fonduri proprii, respectiv bugetul local, după data de 31.12.2023 în scopul realizării integrale a acestora, a atingerii indicatorilor, rezultatelor și obiectivelor propuse și asigurării funcționalității proiectului până la termenul stabilit de 31.12.2024, în conformitate cu prevederile OUG nr. 36/2023 privind stabilirea cadrului general pentru închiderea programelor operaționale finanțate în perioada de programare 2014-2020, a ordinului MIPE nr. 4008/23.10.2023 și a Instrucțiunii AM POR nr. 207/31.10.2023.
- Art.3** Aprobarea valorii totale actualizată a proiectului "Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF2" cod SMIS 117262, în cuantum de 11.618.925,95 lei (inclusiv TVA), din care valoare nerambursabilă în suma de 6.381.575,60 lei, inclusiv TVA.
- Art. 4** Aprobarea contribuției proprii la data prezentei a Municipiului Baia Mare în proiect, în sumă totală de 4.254.383,78 lei, inclusiv TVA, pentru achitarea din care, cheltuieli totale neeligibile ale proiectului, în valoare de 982.966,57 lei, inclusiv TVA.
- Art. 5** Aprobarea asigurării din bugetul local al municipiului Baia Mare a resurselor financiare necesare implementării activităților proiectului după data de 31.12.2023, dar nu mai târziu de 31.12.2024, în conformitate cu prevederile OUG 36/2023, a ordinului MIPE nr. 4008/23.10.2023 și a instrucțiunii AM POR nr. 207/31.10.2023.
- Art. 6** Se mandatează viceprimarul Municipiului Baia Mare desemnat să exercite atribuțiile de Primar, să semneze toate actele necesare.

Constatam ca sunt îndeplinite condițiile pentru supunerea aprobării consiliului local a proiectului de hotărâre.

Ing. Radu Bolchiș
Direcția Proiecte
Director Executiv

Octavia Domide
Manager proiect



PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Nr. / 2023

REFERAT DE APROBARE

pentru prelungirea duratei de implementare a proiectului "Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF2", cod SMIS 117262

Proiectul "Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF2", a fost depus spre finanțare în cadrul programului Programul Operațional Regional 2014 – 2020 Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, operațiunea A, numărul apelului de proiecte POR/2017/3/3.1/A/2/7REGIUNI, Contract de finanțare nr. 4790/ 23.09.2019.

Obiectiv general: Creșterea eficienței energetice în clădirile rezidențiale, clădirile publice și sistemele de iluminat public, îndeosebi a celor care înregistrează consumuri energetice mari în Municipiul Baia Mare

Pentru realizarea acestui proiect au fost încheiate următoarele contracte:

Pentru realizarea acestui proiect au fost încheiate următoarele contracte:

- Contractul nr. 26426/17.06.2021 având ca obiect proiectarea, asistența tehnică și execuția lucrărilor pentru obiectivul de investiții : "Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF2", SMIS 117262, având o valoare la data contractării de : 6.526.380 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 1.240.012,20 lei, referitor la acest contract au fost încheiate 9 acte aditionale astfel:
- Act aditional nr. 1/44772/04.10.2021 la Contractul de lucrări nr. 26426/17.06.2021 cu privire la OG15/2021
- Act aditional nr. 2/28307/21.06.2022 la Contractul de lucrări nr. 26426/17.06.2021 cu privire la OG15/2021
- Act aditional nr. 3/35349/09.08.2022 la Contractul de lucrări nr. 26426/17.06.2021 cu privire la OG64/2022
- Act aditional nr. 4/40143/13.09.2022 2021 la Contractul de lucrări nr. 26426/17.06.2021 cu privire modificarea sediului SC Conart Structuri SRL
- Act aditional nr. 3 ind 1/42834/30.09.2022 la Contractul de lucrări nr. 26426/17.06.2021 cu privire la OG64/2022
- Act aditional nr. 5/1940/16.01.2023 la Contractul de lucrări nr. 26426/17.06.2021 cu privire prelungirea contractului de execuție până la data de 30 septembrie 2023
- Act aditional nr. 6/26293/14.06.2023 la Contractul de lucrări nr. 26426/17.06.2021 cu privire la reviziunea valorii contractului conform OG15/2021
- Act aditional nr. 7/34665/16.08.2023 la Contractul de lucrări nr. 26426/17.06.2021 cu privire la schimbarea modului de constituire a garanției de bună execuție în rețineri succesive
- Act aditional nr. 8/44897/19.10.2023 la Contractul de lucrări nr. 26426/17.06.2021 cu privire la suplimentarea rezervei de implementare aferenta OG64/2022

- Act adițional nr. 9/45443/24.10.2023 la Contractul de lucrări nr. 26426/17.06.2021 cu privire la introducerea unui subcontractant în cadrul contractului de lucrări

Având în vedere situația prezentă din teren pentru obiectivul de investiție "CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCURILOR DE LOCUINȚE ÎN MUNICIPIUL BAIA MARE – CF2", cât și necesitatea finalizării proiectului, atingerii indicatorilor, rezultatelor și obiectivelor propuse, este necesară prelungirea proiectului până la 31.12.2024 și asumarea cheltuielilor neeligibile ale proiectului necesare finalizării acestuia, așa cum reiese din articolele următoare:

- Art.1** Aprobarea prelungirii duratei de implementare a proiectului "Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF2" cod SMIS 117262 după data de 31.12.2023 dar nu mai târziu de 31.12.2024, în scopul finalizării integrale a proiectului.
- Art.2** Aprobarea asumării implementării activităților proiectului, din fonduri proprii, respectiv bugetul local, după data de 31.12.2023 în scopul realizării integrale a acestora, a atingerii indicatorilor, rezultatelor și obiectivelor propuse și asigurării funcționalității proiectului până la termenul stabilit de 31.12.2024, în conformitate cu prevederile OUG nr. 36/2023 privind stabilirea cadrului general pentru închiderea programelor operaționale finanțate în perioada de programare 2014-2020, a ordinului MIPE nr. 4008/23.10.2023 și a Instrucțiunii AM POR nr. 207/31.10.2023.
- Art.3** Aprobarea valorii totale actualizată a proiectului "Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF2" cod SMIS 117262, în cuantum de 11.618.925,95 lei (inclusiv TVA), din care valoare nerambursabilă în suma de 6.381.575,60 lei, inclusiv TVA.
- Art. 4** Aprobarea contribuției proprii la data prezentei a Municipiului Baia Mare în proiect, în sumă totală de 4.254.383,78 lei, inclusiv TVA, pentru achitarea din care, cheltuieli totale neeligibile ale proiectului, în valoare de 982.966,57 lei, inclusiv TVA.
- Art. 5** Aprobarea asigurării din bugetul local al municipiului Baia Mare a resurselor financiare necesare implementării activităților proiectului după data de 31.12.2023, dar nu mai târziu de 31.12.2024, în conformitate cu prevederile OUG 36/2023, a ordinului MIPE nr. 4008/23.10.2023 și a instrucțiunii AM POR nr. 207/31.10.2023.
- Art. 6** Se mandatează viceprimarul Municipiului Baia Mare desemnat să exercite atribuțiile de Primar, să semneze toate actele necesare.

Ținând seama de actele normative, actele administrative și documentele justificative invocate în preambulul proiectului de hotărâre;

Având în vedere cele mai sus arătate va supun atenției în vederea adoptării proiectului de hotărâre așa cum a fost inițiat.

Inițiator,
p. Primar
Viceprimar desemnat
Dăncuș Ioan Doru