

## PRIMARUL MUNICIPIULUI BAI A MARE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
Email: [primar@baiamare.ro](mailto:primar@baiamare.ro)  
Web: [www.baiamare.ro](http://www.baiamare.ro)

### PROIECT DE HOTĂRÂRE

pentru aprobarea etapizării proiectului « Creșterea eficienței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare – Spitalul de Pneumoftiziologie “Dr. Nicolae Rușdea” », cod SMIS 115487

### CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAI A MARE

#### Examinând:

- Referatul de aprobare al domnului Ioan Doru Dăncuș, viceprimar desemnat cu atribuții de Primar al Municipiului Baia Mare;
- Raportul de specialitate nr. \_\_\_\_\_ promovat de Direcția Proiecte, privind aprobarea **etapizării proiectului « Creșterea eficienței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare – Spitalul de Pneumoftiziologie “Dr. Nicolae Rușdea” », cod SMIS 115487**

#### Având în vedere:

- Contractul de finanțare nr. 2966/04.10.2018 privind proiectul << Creșterea eficienței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare – Spitalul de Pneumoftiziologie “Dr. Nicolae Rușdea” >>;
- Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Regulamentul (UE) nr. 1303/2013 al Parlamentului European și al Consiliului din 17 decembrie 2013 de stabilire a unor dispoziții comune privind Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european, Fondul de coeziune, Fondul european agricol pentru dezvoltare rurală și Fondul european pentru pescuit și afaceri maritime și de abrogare a Regulamentului (CE) nr. 1080/2006;
- Hotărârea de Guvern nr. 399/2015 privind regulile de eligibilitate a cheltuielilor efectuate în cadrul operațiunilor finanțate prin Fondul european de dezvoltare regională, fondul social european și fondul de coeziune 2014-2020;
- Programul Operațional Regional 2014 – 2020 Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, operațiunea B, numărul apelului de proiecte POR-2016/3/3.1/B/1/7REGIUNI;
- Ghidul solicitantului – Condiții generale de accesare a fondurilor în cadrul POR 2014-2020 (cu modificările și completările ulterioare);
- Ghidul Solicitantului – Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelurilor de proiecte cu titlul POR/2016/3/3.1/B/1/7REGIUNI și POR/2016/3/3.1/B/1/BI;
- Art.59 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;
- HCL nr. 325/2018 privind aprobarea depunerii spre finanțare și angajării cheltuielilor de la bugetul local pentru proiectul „Creșterea eficienței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare – Spitalul de Pneumoftiziologie “Dr. Nicolae Rușdea””;
- HCL nr. 354/2018 privind modificarea HCL nr. 325/2018 pentru aprobarea depunerii spre finanțare și angajării cheltuielilor de la bugetul local pentru proiectul „Creșterea eficienței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare – Spitalul de Pneumoftiziologie “Dr. Nicolae Rușdea””;
- H.C.L. nr.197/2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ,în faza D.A.L.I., pentru obiectivul de investiții: "Cresterea eficientei energetice in cladirile publice din Municipiul Baia Mare, Spitalul de Pneumoftiziologie „Dr. Nicolae Rusdea” situat la adresa str. Victor Babes, nr.34, Baia Mare; - H.C.L. nr. 136/2020 privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici actualizați, faza P.T., pentru obiectivul

- de investiții: „Cresterea eficienței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare, Spitalul de Pneumoftiziologie „Dr. Nicolae Rusdea”, strada Victor Babes, nr.34, Baia Mare, județul Maramureș;
- HCL nr. 136/2020 privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici actualizați, faza P.T., pentru obiectivul de investiții: „Cresterea eficienței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare, Spitalul de Pneumoftiziologie „Dr. Nicolae Rusdea”, strada Victor Babes, nr.34, Baia Mare, județul Maramureș;
  - HCL nr. 342/2023 pentru aprobarea modificării art. 1 lit. a) din HCL nr. 136/2020 privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici actualizați, faza P.T., pentru obiectivul de investiții: „Cresterea eficienței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare, Spitalul de Pneumoftiziologie „Dr. Nicolae Rusdea”, strada Victor Babes, nr.34, Baia Mare, județul Maramureș;
  - HCL nr. 430/2023 pentru aprobarea modificării art. 1 lit. a) din HCL nr. 136/2020 privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici actualizați, faza P.T., pentru obiectivul de investiții: „Cresterea eficienței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare, Spitalul de Pneumoftiziologie „Dr. Nicolae Rusdea”, strada Victor Babes, nr.34, Baia Mare, județul Maramureș, modificată prin HCL 342/2023;
  - OUG nr. 36 din 17 mai 2023 privind stabilirea cadrului general pentru închiderea programelor operaționale finanțate în perioada de programare 2014-2020;
  - Instrucțiunii nr. 207/31.10.2023 Acțiuni AM/OI de pregătire în vederea închiderii Programului Operațional Regional 2014-2020 emisă de Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene - Autoritatea de Management Programul Operațional Regional 2014-2020;
  - Necesitatea actualizării indicatorilor financiari actuali ai proiectului (valoare totală, valoare nerambursabilă, contribuție proprie);
  - Necesitatea asumării implementării proiectului în etapa a II-a în cadrul Programului Regional Nord-Vest 2021-2027 (PR NV);
  - Art. 129, alin.(1), alin.(7), lit. a), alin.(14) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

#### În temeiul prevederilor:

- art. 133, alin 1, art. 134, art. 139, art. 196, alin. 1 litera( a) din Ordonanța de Urgență nr.57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

#### Hotărăște:

**Art.1** Se aprobă etapizarea proiectului «Cresterea eficienței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare – Spitalul de Pneumoftiziologie “Dr. Nicolae Rușdea””, **cod SMIS 115487**;

**Art.2** Se aprobă implementarea proiectului «Cresterea eficienței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare – Spitalul de Pneumoftiziologie “Dr. Nicolae Rușdea””, în etapa a II-a în cadrul Programului Regional Nord-Vest 2021-2027 (PR NV) cu menținerea indicatorilor, rezultatelor și obiectivelor așa cum sunt prevăzute în Anexa 2 (doi) – Cererea de finanțare la Contractul de Finanțare nr. 2966/04.10.2018, în scopul realizării lor integrale, până la termenul final de implementare din cadrul celei de-a II-a etape, respectiv până la data 31.12.2025;

**Art.3** Se aprobă valoarea totală actualizată a proiectului «Cresterea eficienței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare – Spitalul de Pneumoftiziologie “Dr. Nicolae Rușdea””, **cod SMIS 115487**, în cuantum de **32.224.530,17 lei** (inclusiv TVA), din care valoare nerambursabilă în sumă de **13.780.374,98 lei**;

**Art.4** Se aprobă contribuția proprie a Municipiului Baia Mare în proiect, în sumă totală de **18.725.387,32** lei, inclusiv TVA, pentru achitarea:

- Cheltuielilor totale neeligibile ale proiectului, în valoare de **18.444.155,19** lei, inclusiv TVA.
- Contribuției de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de **281.232,13** lei, inclusiv TVA, reprezentând cofinanțarea proiectului.

**Art.5** Se aprobă asigurarea resurselor financiare necesare implementării etapei II a proiectului în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor eligibile din fonduri nerambursabile din Programului Regional Nord-Vest 2021-2027.

**Art.6** Se aprobă angajarea finanțării de la bugetul local pentru sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării etapei II a proiectului «Creșterea eficienței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare – Spitalul de Pneumoftiziologie “Dr. Nicolae Rușdea”», pentru implementarea proiectului în condiții optime.

**Art. 7** Se mandatează viceprimarul Municipiului Baia Mare desemnat să exercite atribuțiile de Primar, să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare pentru etapa II.

**Art.8** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Proiecte, și Direcția Economică din cadrul Primăriei Municipiului Baia Mare.

**Art.9** Prezenta hotărâre se comunică la:

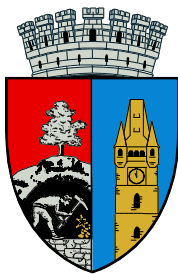
- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Proiecte;
- Direcția Economică;
- Direcția Patrimoniu;
- Direcția Investiții;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

INIȚIATOR

p. Primar  
Viceprimar desemnat  
Ioan Doru Dăncuș

Avizat pentru legalitate

Jurist Lia Augustina Mureșan  
Secretar al Municipiului Baia Mare



# MUNICIPIUL BAIA MARE

DIRECȚIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ  
DIRECȚIA PROIECTE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332  
Email: [primar@baiamare.ro](mailto:primar@baiamare.ro)  
Web: [www.baiamare.ro](http://www.baiamare.ro)

Nr. 15890/07.12.2023

## RAPORT DE SPECIALITATE

**pentru aprobarea etapizării proiectului « Creșterea eficienței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare – Spitalul de Pneumoftiziologie „Dr. Nicolae Rușdea””, cod SMIS 115487**

Având în vedere:

- OUG nr. 36/2023 privind stabilirea cadrului general pentru închiderea programelor operaționale finanțate în perioada de programare 2014-2020;
- Instrucțiunea nr. 207/31.10.2023 Acțiuni AM/OI de pregătire în vederea închiderii Programului Operațional Regional 2014-2020 emisă de Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene - Autoritatea de Management Programul Operațional Regional 2014-2020;
- Necesitatea actualizării indicatorilor financiari actuali ai proiectului (valoare totală, valoare nerambursabilă, contribuție proprie);
- Necesitatea asumării implementării proiectului în etapa a II-a în cadrul Programului Regional Nord-Vest 2021-2027 (PR NV);

### Justificare:

Contractul de finanțare nr. 2966/04.10.2018 pentru proiectul “Creșterea eficienței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare, Spitalul de Pneumoftiziologie „Dr. Nicolae Rusdea” semnat în cadrul programului de finanțare POR 2014-2020, Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1 Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile, Operațiunea B-clădiri publice, se află în implementare.

Lucrările se execută în cadrul Contractului de lucrări nr. 7693/23.02.2021 încheiat între achizitor Municipiul Baia Mare și executant **Asocierea S.C. I.C.E.P. S.R.L. (lider de asociere) – ANTREPRIZA MONTAJ INSTALAȚII S.A. (asociat)**.

Până în prezent, în timpul execuției lucrărilor în cadrul contractului de lucrări nr. 2966/04.10.2018, au intervenit numeroase modificări, unele la cerința unității sanitare, altele au trebuit să îndeplinească condițiile ISU (ferestre, uși, tavane tehnice pentru mascarea instalațiilor electrice și oxygen, pereți pentru rezistența la foc), dar și lucrări suplimentare care se execută odată cu intervențiile din proiect, fiind necesare pentru crearea condițiilor de siguranță și confort în unitatea sanitară.

Toate lucrările care aduc modificări Proiectului tehnic și lucrările suplimentare au fost dispuse prin dispoziții de șantier, care s-au finalizat pe rând în perioada iulie-septembrie 2023. Durata de elaborare a dispozițiilor de șantier, și faptul că se execută lucrări pe tronsoane/ saloane eliberate de pacienți, **au condus la întâzieri în derularea proiectului.**

Până în prezent, s-au executat lucrări în procent de cca 50%, din care cca. 20 % sunt plătite de către beneficiar.

În timpul execuției lucrărilor, Beneficiarul împreună cu dirigintele de șantier, reprezentanții unității sanitare, proiectantul și executantul, în urma vizitelor organizate în teren, au constatat necesitatea executării următoarelor lucrări dispuse prin dispoziții de șantier:

Conform **DS nr. 2/05.2022**, s-a renunțat la tâmplăria exterioară și tâmplăria interioară conform Proiectului tehnic, care nu au îndeplinit cerințele ISU. Tâmplăria neconformă s-a modificat și înlocuită în cadrul DS nr. 2 cu tâmplăria care respect cerințele ISU.

Conform **DS nr. 3/06.2022**, s-a prevăzut realizarea de tavane suspendate pe holurile principale et. I-IV în corpul A, corp B, corp C, pentru mascarea instalațiilor electrice și a instalațiilor de oxigen, prevăzute cu trape de vizitare. Conform cerințelor ISU, tavanele suspendate trebuie să fie rezistente la foc 60 min. Tavanul suspendat din răbii existent, se desface. De asemenea, se modifică arhitectura saloanelor, a holurilor de la saloane și a băilor, renunțându-se la nișa dulapului din saloane și creând un spațiu mai mare în saloane și băi.

**DS nr. 4.1/07.2022** redimensionează numărul elementelor al corpurilor de încălzire, conform arhitecturii și al necesarului termic în încăperile care necesitau această operațiune, în tot spitalul.

**DS nr. 4.2/06.2022** aduce modificări la instalațiile sanitare apă rece, apă caldă, canalizare, obiecte sanitare (repoziționare obiecte sanitare existente conform planșelor de arhitectură, dotarea cu obiecte sanitare noi – unde a fost cazul, extinderea instalației de distribuție apă rece, apă caldă și canalizare pentru buna funcționare a obiectelor sanitare).

Conform **DS nr. 4.3/06.2022** s-a prevăzut înlocuirea coloanelor pluviale existente (mai puțin corp A parțial), deoarece în timpul întâlnirilor pe șantier s-a constatat umezeală în zona pereților care maschează coloanele pluviale în grupurile sanitare. Având în vedere acest aspect, s-a hotărât ca odată cu lucrările executate în grupurile sanitare (înlocuire a instalației de apă, canal, obiecte sanitare noi, refaceri finisaje), să se înlocuiască și coloanele de apă deteriorate.

Conform **DS nr. 4.4.1/06.2022** s-au repoziționat captatoarele solare pe terasa centralei termice. S-a realizat și instalația de preparare apă caldă de consum în corpul centralei termice.

**DS nr. 4.4.2/07.2023** modifică soluția și echipamentele producătoare de agent termic și apă caldă, cu sisteme noi, mai eficiente energetic decât cele vechi. S-a mai suplimentat cu instalația necesară pentru transportul agentului termic și a apei calde menajere (distribuție subsol, de la Pompele de caldura la coloana de apă caldă menajeră, de la Pompele de căldură la coloana de încălzire, preîncălzire retur și distribuție Centrala Termică) pentru că nu a fost cuprinsă financiar în listele Proiectului tehnic.

Se renunță la 5 buc. pompă de căldură apă-apă P min 40 kw, inclusiv automatizare instalație;

Se renunță la 1 buc. vas expansiune închis circuit de încălzire având capacitatea de 100l;

Se renunță la 1 buc. puffer 3000 l cu serpentine ol/inox pentru producere ACM;

Se renunță la 1buc. Distribuitor confectionat artizanal agent termic având 5" și 4 racorduri tur-retur de 2 ½ și 3" complet echipat;

Se renunță la 1buc. Distribuitor confectionat artizanal agent termic având 3" și 4 racorduri tur-retur de 2 ½ și 3" complet echipat;

Se renunță la 3 buc. pompă de circulație agent termic spre pufferul cu serpentine de inox respectiv rezervor de acumulare cu dublă serpentină pentru producere ACM având debitul 9 mc/h și înălțimea de pompare 3Mca;

Se renunță la 1 buc. vas de acumulare de tiop puffer 3000 litri cu rol de butelie de egalizare a presiunii;

Se renunță la 1 buc. puffer 2000 litri cu serpentine inox pentru producere ACM;

Se renunță la 1 buc. pompă de recirculare agent termic de la pompele apa-apa la puffer și recirculare acm având debitul 9 mc/h și înălțimea de pompare 3mCA.

Se suplimentează cu 3 buc. pompa de căldură aer-apă min 55 kW, inclusiv automatizare instalație (în total, cu cele existente în PT, vor fi 8 buc.);

Se suplimentează cu 3 buc. vas de expansiune închis circuit de încălzire având capacitatea de 200l;

Se suplimentează cu 4 buc. puffer 750 l;

Se suplimentează cu 2 buc. schimbător de căldură pentru aport de încălzire;

Se suplimentează cu 4 buc. pompă circulație apă caldă menajeră cu sistem de automatizare aferent;

Se suplimentează cu 2 buc. schimbător de căldură în contracurent pentru preparare ACM;

Se suplimentează cu 1 buc. Distribuitor/Colecto DN 300 mm cu 5 plecări, 3 buc de 3, una de 2 ½ și una de 2;

Se suplimentează cu 1 buc. vas acumulare agent termic pentru încălzire de 3000 l;

Se suplimentează cu 1 buc. Butelie de egalizare 2000 kW.

**DS nr. 5/07.2022** actualizează amplasarea și suplimentează detectoarele de fum pe holuri în spațiul gol dintre plafon și tavanul suspendat în corpul A rest, corp B, corp C (valoarea financiară suplimentară pentru corp A parțial s-a cuprins în AAD5), pentru respectarea cerințelor ISU.

**DS nr. 6/07.2022** actualizează instalația electrică conform modificărilor privind compartimentarea spațiilor interioare, corpuri iluminat, s-au prevăzut întrerupătoare automate pentru 2 uși glisante și pentru perdeaua de aer cald situate la intrarea principală în corpul B.

Tot în cadrul DS 6 se propune sistem de ventilație în băi - instalație electrică, ventilatoare, coloane (mai puțin corp A parțial pentru că a fost realizat de spital). Coloana de ventilație existentă situată pe tavanul holului la etajul IV se desființează pentru a se realiza tavanul tehnic suspendat propus pentru mascarea instalațiilor electrice și a instalațiilor de oxigen. Odată cu lucrările de înlocuire a instalației de apă, canal, pluvial, a obiectelor sanitare, finisaje, executate în grupurile sanitare, s-a propus și realizarea unei ventilații moderne și eficiente, care să funcționeze automat odată cu cuplarea iluminatului.

Prin **DS nr. 6.1/02.2023** s-au prevăzut prize pentru apelare soră.

**DS nr. 8/11.2022** modifică cele 2 lifturi propuse în Proiectul tehnic de 7 stații, în lifturi pentru 6 stații.

**DS nr. 10/07.2023** suplimentează listele de cantități cu profilul din zona rostului de dilatare în zona balcoanelor.

Lucrările suplimentare privind tavanele tehnice necesare pentru mascarea instalațiilor electrice și a instalației de oxigen, detecția incendiu, reprezintă cerințe impuse ca urmare a modificării Legii nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, respectiv introducerea unor noi cerințe prevăzute în O.U.G. nr. 80/2021 (modificarea art. 30 și introducerea art. 30<sup>1</sup> în Lege).

Lucrările privind canalizarea pluvială, ventilația în băi reprezintă lucrări suplimentare față de cele propuse în Proiectului tehnic și necesare a se executa deoarece în cadrul vizitelor pe șantier s-a constatat umezeală în zona pereților care maschează coloanele pluviale în grupurile sanitare. S-a hotărât ca odată cu lucrările executate în grupurile sanitare (înlocuire a instalației de apă, canal, obiecte sanitare noi, refaceri finisaje), este necesar și înlocuirea coloanelor pluviale deteriorate. Totodată s-a propus și realizare în băi a unei ventilații moderne și eficiente, care să funcționeze automat odată cu cuplarea iluminatului.

Lucrările suplimentare din DS 4.4.1 de instalații de preparare apă caldă de consum preparată aferentă captatoarelor solare, nu au fost cuprinse financiar în listele Proiectului tehnic.

Lucrările suplimentare din DS 4.4.2 de instalații termice de transport a agentului termic și a apei calde menajere (distribuție subsol, de la Pompele de caldura la coloana de apă caldă menajeră, de la Pompele de căldură la coloana de încălzire, preîncălzire retur și distribuție Centrala Termică), nu au fost cuprinse financiar în listele Proiectului tehnic.

Aceste lucrări sunt necesare a se executa odată cu instalarea echipamentelor producătoare de apă caldă menajeră și agent termic.

Lucrările suplimentare din DS 10 privind rostul de dilatare din zona balcoanelor nu au fost cuprinse financiar în listele Proiectului tehnic. Aceste lucrări sunt necesare a se executa odată cu lucrările de anvelopare termică a părții opace și odată cu lucrările executate la balcoane.

La alte lucrări (radiatoare, instalații sanitare, instalații electrice) existente/proiectate în cadrul Proiectului tehnic, s-au adus modificări în timpul execuției lucrărilor.

Soluția echipamentelor producătoare de agent termic și apă caldă, s-a modificat cu sisteme noi, mai eficiente energetic decât cele vechi, noua soluție fiind avizată de către auditorul energetic

Soluția tehnică propusă în Proiectul tehnic pentru echipamentele de furnizare a apei calde și a agentului termic, ca urmare a trecerii timpului dintre momentul realizării Proiectului tehnic și implementarea acestuia, s-a constatat că poate fi îmbunătățită. Conform dispoziției emise DS 4.4.2 și Notei justificative întocmite de către Auditorul energetic, sistemele noi propuse sunt mai eficiente energetic ca și sistemele vechi propuse. Astfel s-a dispus înlocuirea pompelor apă-apă cu pompe aer-apă.

Propunem spre aprobare:

**Art.1** Se aprobă etapizarea proiectului «Creșterea eficienței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare – Spitalul de Pneumoftiziologie “Dr. Nicolae Rușdea””, **cod SMIS 115487**;

**Art.2** Se aprobă implementarea proiectului «Creșterea eficienței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare – Spitalul de Pneumoftiziologie “Dr. Nicolae Rușdea””, în etapa a II-a în cadrul Programului Regional Nord-Vest 2021-2027 (PR NV) cu menținerea indicatorilor, rezultatelor și obiectivelor așa cum sunt prevăzute în Anexa 2 (doi) – Cererea de finanțare la Contractul de Finanțare nr. 2966/04.10.2018, în scopul realizării lor integrale, până la termenul final de implementare din cadrul celei de-a II-a etape, respectiv până la data 31.12.2025;

**Art.3** Se aprobă valoarea totală actualizată a proiectului «Creșterea eficienței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare – Spitalul de Pneumoftiziologie “Dr. Nicolae Rușdea””, **cod SMIS 115487**, în cuantum de **32.224.530,17 lei** (inclusiv TVA), din care valoare nerambursabilă în sumă de 13.780.374,98 lei;

**Art.4** Se aprobă contribuția proprie a Municipiului Baia Mare în proiect, în sumă totală de **18.725.387,32 lei**, inclusiv TVA, pentru achitarea:

- Cheltuielilor totale neeligibile ale proiectului, în valoare de **18.444.155,19 lei**, inclusiv TVA.
- Contribuției de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de **281.232,13 lei**, inclusiv TVA, reprezentând cofinanțarea proiectului.

**Art.5** Se aprobă asigurarea resurselor financiare necesare implementării etapei II a proiectului în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor eligibile din fonduri nerambursabile din Programului Regional Nord-Vest 2021-2027.

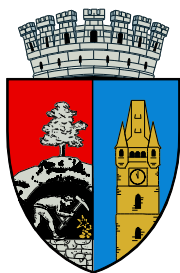
**Art.6** Se aprobă angajarea finanțării de la bugetul local pentru sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării etapei II a proiectului «Creșterea eficienței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare – Spitalul de Pneumoftiziologie “Dr. Nicolae Rușdea””, pentru implementarea proiectului în condiții optime.

**Art. 7** Se mandatează viceprimarul Municipiului Baia Mare desemnat să exercite atribuțiile de Primar, să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare pentru etapa II.

Anexăm la prezentul :  
- proiectul de hotărâre;

DIRECȚIA PROIECTE  
Director executiv,  
Ing. Radu Bolchiș

Manager proiect,  
Carla Hauși



## **PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE**

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
Email: [primar@baiamare.ro](mailto:primar@baiamare.ro)  
Web: [www.baiamare.ro](http://www.baiamare.ro)

Nr.

### **REFERAT DE APROBARE**

pentru aprobarea etapizării proiectului « Creșterea eficienței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare – Spitalul de Pneumoftiziologie “Dr. Nicolae Rușdea” », cod SMIS 115487

Ca urmare a aplicării prevederilor OUG nr. 36/2023 privind stabilirea cadrului general pentru închiderea programelor operaționale finanțate în perioada de programare 2014-2020, și a Instrucțiunea nr. 207/31.10.2023 Acțiuni AM/OI de pregătire în vederea închiderii Programului Operațional Regional 2014-2020 emisă de Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene - Autoritatea de Management Programul Operațional Regional 2014-2020;

Având în vedere:

- Contractul de finanțare nr. 2966/04.10.2018 privind proiectul << Creșterea eficienței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare – Spitalul de Pneumoftiziologie “Dr. Nicolae Rușdea” >>;
- Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Regulamentul (UE) nr. 1303/2013 al Parlamentului European și al Consiliului din 17 decembrie 2013 de stabilire a unor dispoziții comune privind Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european, Fondul de coeziune, Fondul european agricol pentru dezvoltare rurală și Fondul european pentru pescuit și afaceri maritime și de abrogare a Regulamentului (CE) nr. 1080/2006;
- Hotărârea de Guvern nr. 399/2015 privind regulile de eligibilitate a cheltuielilor efectuate în cadrul operațiunilor finanțate prin Fondul european de dezvoltare regională, fondul social european și fondul de coeziune 2014-2020;
- Programul Operațional Regional 2014 – 2020 Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, operațiunea B, numărul apelului de proiecte POR-2016/3/3.1/B/1/7REGIUNI;
- Ghidul solicitantului – Condiții generale de accesare a fondurilor în cadrul POR 2014-2020 (cu modificările și completările ulterioare);
- Ghidul Solicitantului – Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelurilor de proiecte cu titlul POR/2016/3/3.1/B/1/7REGIUNI și POR/2016/3/3.1/B/1/BI;
- Art.59 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;
- HCL nr. 325/2018 privind aprobarea depunerii spre finanțare și angajării cheltuielilor de la bugetul local pentru proiectul „Creșterea eficienței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare – Spitalul de Pneumoftiziologie “Dr. Nicolae Rușdea””;
- HCL nr. 354/2018 privind modificarea HCL nr. 325/2018 pentru aprobarea depunerii spre finanțare și angajării cheltuielilor de la bugetul local pentru proiectul „Creșterea eficienței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare – Spitalul de Pneumoftiziologie “Dr. Nicolae Rușdea””;
- H.C.L. nr.197/2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ,în faza D.A.L.I., pentru obiectivul de investiții: "Cresterea eficientei energetice in cladirile publice din Municipiul Baia Mare, Spitalul de Pneumoftiziologie „Dr. Nicolae Rusdea”situat la adresa str. Victor Babes,



nr.34, Baia Mare; - H.C.L. nr. 136/2020 privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici actualizați, faza P.T., pentru obiectivul de investiții: „Cresterea eficienței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare, Spitalul de Pneumoftiziologie „Dr. Nicolae Rusdea”, strada Victor Babes, nr.34, Baia Mare, județul Maramureș;

-HCL nr. 136/2020 privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici actualizați, faza P.T., pentru obiectivul de investiții: „Cresterea eficienței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare, Spitalul de Pneumoftiziologie „Dr. Nicolae Rusdea”, strada Victor Babes, nr.34, Baia Mare, județul Maramureș;

-HCL nr. 342/2023 pentru aprobarea modificării art. 1 lit. a) din HCL nr. 136/2020 privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici actualizați, faza P.T., pentru obiectivul de investiții: „Cresterea eficienței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare, Spitalul de Pneumoftiziologie „Dr. Nicolae Rusdea”, strada Victor Babes, nr.34, Baia Mare, județul Maramureș;

-HCL nr. 430/2023 pentru aprobarea modificării art. 1 lit. a) din HCL nr. 136/2020 privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici actualizați, faza P.T., pentru obiectivul de investiții: „Cresterea eficienței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare, Spitalul de Pneumoftiziologie „Dr. Nicolae Rusdea”, strada Victor Babes, nr.34, Baia Mare, județul Maramureș, modificată prin HCL 342/2023;

Ținând seama de:

- prevederile art.44 alin.(4) cu privire la aprobarea proiectelor de investiții publice locale din Legea nr.273 / 2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.10, aliniatul (4) din Hotărârea Guvernului nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129 alin. 1, alin. 2, lit. b) și alin. 14 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Având în vedere cele expuse anterior și necesitatea actualizării indicatorilor financiari actuali ai proiectului (valoare totală, valoare nerambursabilă, contribuție proprie), precum și necesitatea asumării implementării proiectului în etapa a II-a în cadrul Programului Regional Nord-Vest 2021-2027 (PR NV), supun spre aprobare proiectul de Hotărâre aprobarea etapizării proiectului « Creșterea eficienței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare – Spitalul de Pneumoftiziologie “Dr. Nicolae Rușdea””, cod SMIS 115487.

p. Primar  
Viceprimar desemnat  
Ioan Doru Dăncuș